

GPK Głogów Sp. z o.o.

Ul. Przemysłowa 7a

67-200 Głogów

Tel. + 48 76 726 56 56

sekretariat@gpkglogow.pl

www.gpkglogow.pl

DZ/243/2026/929

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zadania pn.:

**„Udzielenie i obsługa złotówkowego kredytu długoterminowego inwestycyjnego
do wysokości 19.686.000,00 PLN dla GPK Głogów Sp. z o.o.” – DZ/219/2026**

Zamawiający przekazuje poniżej treść wyjaśnień na wniesione zapytania dotyczące przedmiotowego postępowania i zmienia treść SIWZ w następujący sposób:

Pytanie nr 1

Prosimy o przedłożenie listy obecnie zawartych kontraktów przez Spółkę w ramach prowadzonej przez nią działalności w zakresie odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych, ich wartości oraz terminów ich obowiązywania. Na jaki okres są zazwyczaj podpisywane kontrakty z odbiorcami na usługi odbioru i zagospodarowania odpadów (zielen miejską)?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że zestawienie aktualnie obowiązujących kontraktów Spółki w zakresie odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych, wraz z informacją o ich wartości i terminach obowiązywania, zostanie udostępnione Wykonawcy i przesłane na wskazany adres poczty elektronicznej. Okres obowiązywania poszczególnych kontraktów wynika z warunków określonych przez Zamawiających w przeprowadzanych postępowaniach i zawartych w ich wyniku umowach.

Pytanie nr 2

Głównym odbiorcą Spółki jest jej współwłaściciel – Gmina Miejska Głogów. Na jakiej zasadzie odbywa się prolongata współpracy z Gminą Miejską Głogów (przetargi publiczne, zlecenie zadania, inne)? Jakie jest prawdopodobieństwo, że w okresie wnioskowanego finansowania Spółka utraci / nie przedłuży kontraktu na współpracę z Gminą Miejską Głogów? Czy w przeszłości Spółka utraciła (np. w wyniku przetargu publicznego) okresowo kontrakt z Gminą Miejską Głogów?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że Spółka pozyskuje kontrakty na świadczenie usług na rzecz Gminy Miejskiej Głogów w ramach postępowań prowadzonych zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa zamówień publicznych. W dotychczas przeprowadzanych postępowaniach Spółka uzyskiwała zamówienia na realizację tych usług. Spółka podejmuje działania mające na celu utrzymanie i rozwijanie swojej pozycji konkurencyjnej, co zwiększa prawdopodobieństwo kontynuacji współpracy z Gminą Miejską Głogów.

GPK Głogów Sp. z o.o.

Ul. Przemysłowa 7a

67-200 Głogów

Tel. + 48 76 726 56 56

sekretariat@gpkglogow.pl

www.gpkglogow.pl

Pytanie nr 3

Czy Spółka posiada niezbędne pozwolenia zintegrowane / DPR (dokument potwierdzający recykling) / inne niezbędne dokumenty?

Odpowiedź: Tak. Spółka posiada wymagane pozwolenia, decyzje oraz dokumenty niezbędne do prowadzenia działalności w zakresie objętym pytaniem.

Pytanie nr 4

Czy Spółka jest narażona na kary administracyjne związane z brakiem osiągnięcia minimalnego poziomu recyklingu? Jak kształtowały się minimalne limity recyklingu (w ujęciu %) w ostatnich latach i jakie są spodziewane w kolejnych? Czy i jaką strategię posiada Spółka w celu osiągnięcia minimalnych progów recyklingu w przyszłości (60% w 2030 roku & 65% od 2035 roku – przyp. aut)?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że Spółka, jako podmiot prowadzący działalność związaną z zagospodarowaniem odpadów, jest potencjalnie narażona na sankcje związane z nieosiągnięciem wymaganych poziomów recyklingu. W celu uwzględnienia tego ryzyka Spółka od lat stosuje zasadę tworzenia odpowiednich odpisów na poczet potencjalnych przyszłych kar, z uwzględnieniem okresów przedawnienia oraz zasad miarkowania kar, w szczególności w zakresie kar umownych. Spółka podejmuje również działania mające na celu utrzymanie wymaganych poziomów recyklingu i dostosowanie prowadzonej działalności do rosnących wymogów w tym zakresie. Na dzień 31.12.2025r. wartość utworzonych przez Spółkę rezerw z tego tytułu wynosiła 5,1 mln zł.

Pytanie nr 5

Czy Spółka posiada plany na 2026/2027 rok lub projekcie wieloletnie dot. przewidywanej do przyjęcia ilości odpadów do poszczególnych Instalacji Komunalnych? Jeśli tak, to prosimy o przedłożenie stosownych wartości. Czy w wyniku zakończenia inwestycji „Rozbudowy Składowiska Odpadów” i jej wpływem na działalnością operacyjną Spółki przewidywany jest skokowy wzrost możliwości odbioru odpadów (czy istnieje stosowne zapotrzebowanie rynkowe)?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że posiada opracowane prognozy dotyczące planowanych ilości przyjmowanych odpadów oraz przychodów związanych z działalnością Składowiska w perspektywie 2026/2027 oraz w kolejnych latach. Prognozy obejmują w szczególności przewidywane ilości przyjmowanych odpadów, zakładane stawki oraz wynikające z nich przychody, a także założenia dotyczące zwiększenia wolumenu przyjmowanych odpadów w związku z realizacją i zakończeniem inwestycji „Rozbudowa Składowiska Odpadów”. Powyższe dane zostaną udostępnione Wykonawcy i przesłane na wskazany adres poczty elektronicznej.

GPK Głogów Sp. z o.o.

Ul. Przemysłowa 7a

67-200 Głogów

Tel. + 48 76 726 56 56

sekretariat@gpkglogow.pl

www.gpkglogow.pl

Pytanie nr 6

Prosimy o podanie cenników obowiązujących w latach 2024-2026 (lub w zbliżonym okresie) oraz planowane stawki na 2027 rok i kolejne lata (jeśli takowe są założone). W przypadku braku możliwości ujawnienia stosownych informacji prosimy o przedłożenie średniej % zmiany stawek za przedstawione okresy w ujęciu rocznym.

Odpowiedź: Zamawiający udostępni obowiązujące, zatwierdzone cenniki za lata 2024–2026 i prześle je na wskazany przez Wykonawcę adres poczty elektronicznej. Cennik na 2027 r. nie został jeszcze opracowany i zatwierdzony. Jego przygotowanie i zatwierdzenie planowane jest w grudniu 2026 r. Na obecnym etapie Spółka szacuje możliwość wzrostu stawek w 2027 r. o około 8–9%, przy czym wskazana wartość ma charakter orientacyjny i może ulec zmianie w zależności od aktualnych uwarunkowań rynkowych i kosztowych oraz ostatecznych decyzji dotyczących wysokości stawek. Na dalsze lata Spółka nie posiada obecnie zatwierdzonych stawek.

Pytanie nr 7

Czy w przypadku problemów finansowych, jest możliwość częstszej zmiany stawek i uzyskania pomocy ze strony współwłaścicieli (np. poprzez dokapitalizowanie)?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że zmiana stawek za świadczone usługi może następować na zasadach określonych w zawartych umowach, w szczególności w przypadkach przewidzianych w ich postanowieniach dotyczących zmiany wynagrodzenia. Dotychczas Spółka nie korzystała z pomocy finansowej swoich współwłaścicieli w formie dokapitalizowania i obecnie nie zakłada konieczności korzystania z takiej formy finansowania. Jednocześnie Spółka, w ramach prowadzonej działalności, na bieżąco monitoruje poziom kosztów i przychodów oraz dostosowuje politykę cenową do warunków rynkowych i obowiązujących umów.

Pytanie nr 8

Prosimy o informację, jaki wpływ na wyniki finansowe Spółki jest przewidywany ze względu na wprowadzenie systemu kaucyjnego? O ile mogą się zmienić (spaść) marże? Czy i jakie działania podejmuje Spółka w celu zmniejszenia niekorzystnego zjawiska? Czy potencjalny deficyt ilości odpadów będzie zniwelowany poprzez (silniejszy?) wzrost stawek cenowych?

Odpowiedź: Wprowadzenie systemu kaucyjnego może mieć wpływ na strukturę i ilość strumienia odpadów kierowanych do instalacji Spółki. Spółka uwzględnia to ryzyko w swoich założeniach finansowych. Ewentualne zmniejszenie wolumenu przyjmowanych odpadów będzie kompensowane w ramach prowadzonej polityki cenowej, z uwzględnieniem warunków rynkowych oraz możliwości wynikających z zawartych umów. Spółka nie zakłada istotnego negatywnego wpływu systemu kaucyjnego na wynik finansowy w przyjętym okresie prognozy.

GPK Głogów Sp. z o.o.

Ul. Przemysłowa 7a

67-200 Głogów

Tel. + 48 76 726 56 56

sekretariat@gpkglogow.pl

www.gpkglogow.pl

Pytanie nr 9

Z czego wynika znaczący wzrost kosztów usług obcych w 2Q 2026?

Odpowiedź: Istotny wzrost kosztów usług obcych w 2Q 2026 w stosunku do analogicznego okresu 2025 roku wynika przede wszystkim ze zwiększenia zakresu usług realizowanych przez podmioty zewnętrzne w ramach zawartych kontraktów. Największy wzrost kosztów odnotowano w zakresie usług związanych z utrzymaniem zieleni, gdzie koszty były o ok. 2,5 mln. wyższe niż w analogicznym okresie 2025 roku. Wzrost ten wynika z zawarcia w 2026 roku umowy z podwykonawcą na realizację tych usług. W przypadku Akcji Zima koszty były niemal trzykrotnie wyższe niż w analogicznym okresie roku poprzedniego. Wzrost ten związany był przede wszystkim z większą liczbą dni prowadzenia czynnej Akcji Zima w 2026 roku oraz koniecznością zaangażowania podwykonawcy do realizacji prac w tym zakresie. W działalności odpadowej koszty usług obcych wzrosły o ok. 1 mln w stosunku do analogicznego okresu 2025 roku, co wynikało przede wszystkim ze zwiększonej ilości odpadów poprodukcyjnych przekazywanych z RIPOK do podmiotów zewnętrznych. W rezultacie wzrost kosztów usług obcych w analizowanym okresie wynika przede wszystkim ze zwiększenia zakresu usług powierzonych podmiotom zewnętrznym, w szczególności w obszarze utrzymania zieleni i Akcji Zima.

Pytanie nr 10

Czy zakładany w prognozie finansowej poziom przychodów ze sprzedaży uwzględnia potencjalny odpływ części (tonażu) surowców przyjmowanych do Instalacji Komunalnych?

Odpowiedź: Tak. W prognozie finansowej uwzględniono potencjalne zmiany w zakresie ilości odpadów przyjmowanych do Instalacji Komunalnych oraz ich wpływ na prognozowane wolumeny i przychody Spółki.

Pytanie nr 11

Prosimy o wyjaśnienie założeń do prognozy finansowej stojących za znaczącym wzrostem: przychodów netto ze sprzedaży (jednorazowy wzrost o ok 19% r/r w 2029 roku) oraz wyniku z działalności operacyjnej (EBIT) / EBITDA od okolic 2029 roku. Wymienione wartości znacząco odbiegają w górę od prognozowanych poziomów z lat 2026-2028 oraz historycznych wyników.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że prognoza finansowa została sporządzona w oparciu o realistyczne założenia, uwzględniające kontynuację dotychczasowej działalności Spółki, przewidywany wzrost cen oraz zmianę skali działalności w związku z planowaną inwestycją. Wzrost przychodów oraz wyniku z działalności operacyjnej (EBIT) / EBITDA prognozowany od 2029 r. wynika przede wszystkim z zakładanego zwiększenia skali działalności w obszarze przyjmowania i zagospodarowania odpadów w następstwie zakończenia inwestycji. Zwiększenie przychodów w tym

GPK Głogów Sp. z o.o.

Ul. Przemysłowa 7a

67-200 Głogów

Tel. + 48 76 726 56 56

sekretariat@gpkglogow.pl

www.gpkglogow.pl

okresie związane jest głównie z planowanym zwiększeniem przyjęcia odpadów o charakterze komercyjnym, niezwiązanych z realizacją dotychczasowych kontraktów oraz obsługą obecnie funkcjonującego systemu gminnego. W związku z powyższym wzrost prognozowanych przychodów i wyników od 2029 r. należy wiązać przede wszystkim ze zwiększeniem skali działalności po zakończeniu inwestycji, a nie wyłącznie ze wzrostem cen.

Pytanie nr 12

Czy znany jest Wykonawca inwestycji? Czy Wykonawca realizował inne projekty na rzecz Spółki?

Odpowiedź: Tak. Postępowanie na realizację inwestycji zostało rozstrzygnięte i dokonano wyboru najkorzystniejszej oferty. Wybrany Wykonawca realizował wcześniej na rzecz Spółki roboty związane z budową pierwszej części rozbudowywanego Składowiska.

Pytanie nr 13

Chodzi o rozłożenie na raty zaległości podatkowych sprzed niecałego roku. Prosimy o informację, czy to nadal trwa/ ma być prolongowane.

3	ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa	art. 67a	brak	brak	DOS-O- 1.831.500.3.2025.A5-K		08.04.2025	Marzalek Województwa Dolnośląskiego	8992803047	2 753 056,00	68 246,22	15 891,17	rozłożenie na raty płatności zaległości podatkowej lub zaległości podatkowej wraz z odsetkami	pomoc de minimis (zgodna z rozporządzeniem KE 2023/2831)
---	---	----------	------	------	---------------------------------	--	------------	--	------------	--------------	-----------	-----------	---	--

Odpowiedź: Zaległość podatkowa dotyczyła opłaty środowiskowej za korzystanie ze środowiska, należnej za 2024 rok. Opłata została rozłożona na raty, które zostały terminowo spłacone w całości w 2025 roku. W związku z powyższym na dzień dzisiejszy nie występują żadne zaległości z tego tytułu

Pozostałe ustalenia zawarte w SIWZ nie ulegają zmianie.

Niniejsze pismo stanowi integralną część SIWZ.

Z poważaniem,